

Оригинал

Кому Индивидуальному предпринимателю

(наименование застройщика)

Рыбакову Владимиру Алексеевичу

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630001, г. Новосибирск, Владимировский

полное наименование организации - для

тупик, 7а

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

N 54-Ru 54303000 – 549-2015

Дата 16.11.2015

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоэтажный многоквартирный дом № 1 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземная автостоянка № 2 (по генплану) – I этап строительства комплекса многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения, автостоянками, контрольно-пропускными пунктами, трансформаторными подстанциями.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная Палата»</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0531-15 от 26.10.2015	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:032655:1347	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:032655	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 543030006249 от 09.09.2015, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 10.09.2015 № 5590. Выдан мэрией города Новосибирска.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проект-08», 2015 год. Шифр: 66-15.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: многоэтажный многоквартирный дом № 1 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения		
	Общая площадь (кв. м):	18142,12	Площадь участка (кв. м): 64362,0



(Handwritten signature)

Объем (куб. м):	78455,95	в том числе подземной части (куб. м):	7873,85
Количество этажей (шт.):	12; 5	Высота (м):	27,97; 7,53
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2539,4		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 158; общая площадь квартир – 13402,21 кв. м; площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения – 1147,51 кв. м. Количество этапов строительства – 9.</i>		
Подземная автостоянка № 2 (по генплану)			
Общая площадь (кв. м):	4828,0	Площадь участка (кв. м):	64362,0
Объем (куб. м):	17113,1	в том числе подземной части (куб. м):	16184,5
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	301,2		
Иные показатели	<i>Количество машино-мест – 152. Количество этапов строительства – 9.</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Новосибирская область, город Новосибирск, Завельцовский район, ул. Дачная, 21.</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "25" декабря 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства»), шифр: 66-15-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



"6" ноября 2015 г.

М.П.

(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

**Прочитано,
проинтерпретовано,
сверстано печатно
_____ аудита(ое)**

